

未来の暮らしを 今、築く。

VOL.2
JUNE.2026



「住んで健康になれる」
家づくり

新緑の候、皆様におかれましては益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。

さて、6月に入り、いよいよ梅雨の季節を迎えました。この時期、住まいのお悩みとして多く聞かれるのが「室内のジメジメ」や「窓まわりの結露」です。

こうした課題を解決し、さらに来る猛暑に備えるための切り札として、今改めて注目したいのが「内窓（二重窓）の設置」です。

内窓は、断熱効果により冷房効率を劇的に高めるだけでなく、防音や結露防止にも優れた効果を発揮します。そして今なら、政府の「先進的窓リノベ2026事業」や東京都の「クールネット東京」、各自治体の助成金など、大型補助金制度を活用することで、通常よりも非常にお得にリフォームを行うことが可能です。

昨今の電気料金値上げへの対策としても、窓の断熱改修は「家計に優しい投資」となります。是非この機会に「内窓の設置」をご検討ください。ご相談も随時承っております。

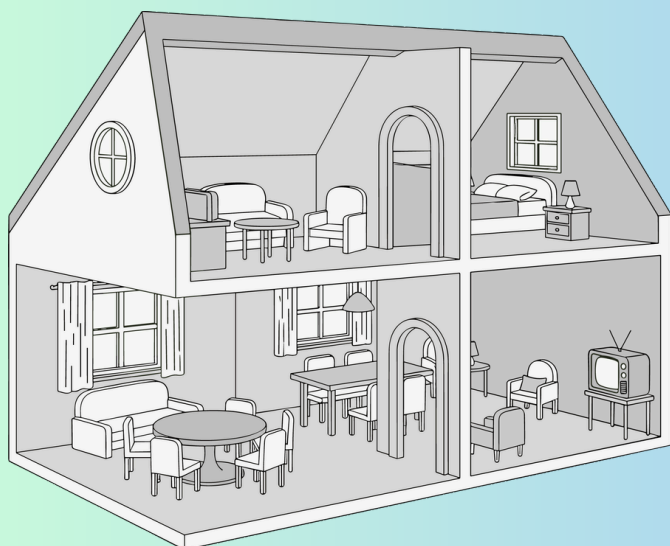
大創建設株式会社
代表取締役 石井徹



地域の感動創造企業、総合建設サービス業、不動産の大創建設です。
高性能住宅の新築、断熱リノベーション、マンションの新築から大規模修繕まで、
建物に関することはお任せ下さい。



断熱リフォームには「3パターン」あります！



①まずは弱点から、窓から対策を。「まど断熱」

窓・ドアの7割から外気の熱が流入してきます。
弱点から効率良く対策する「まど断熱」

初期費用を抑えたい方！

②必要な部屋単位で「ひとへや断熱」

「ひとへや断熱」リフォームは、
よく使う部屋単位で断熱対策する、賢い選択。

③まるごと新築トップレベルの性能に。「まるごと断熱」

リノベーションするなら、
魔法瓶の様に「一棟まるごと断熱」がおすすめ

ペットは暑いのが苦手



電気代が気になる



室内熱中症も心配

今なら補助金が出る
「まど断熱」はいかがですか？

暑い夏が来る前に、内窓リフォームしませんか？

- ①断熱効果 冷暖房の効きが変わります！
- ②遮音効果 二重の窓構造と空気層が外部の騒音を吸収し、室内を静かな環境に保つことができます！
- ③結露軽減 断熱性能が向上することで窓ガラスに発生する結露も減少します！
- ④節電効果 冷暖房が効きやすくなるため、電気代が節約できます！

LIXIL

今なら国の補助金で最大100万円

暑い夏を涼しく快適リフォーム

※補助金の適用には条件があります

暑さ対策で重要なのは「窓」

Before

部屋が暑い
室内熱中症のリスク
光熱費が高い

夏場、窓などの開口部から入ってくる熱の割合は約70%

熱の流入割合【夏の冷房時】出典：(一社)日本建研・住宅設備産業協会

After 窓リフォーム後

涼しく快適に！
冷房費ダウン！
エアコンの効きがアップ！

断熱・遮熱効果で暑さ対策！
お部屋が涼しく快適に

※施工時間は現場の状況により異なります

「断熱・遮熱」のWでガード！

暑さが気になるなら...

補助金対象
先進的窓リノベ2026事業

断熱
UVカット
節電

内窓 インプラス

窓で熱気をガード！

騒音のガードにも！
今ある窓にプラスするだけで快適空間。マンションにも取付け可！

※商品価格：引違い窓2枚建
H1,800×W1,100mm… ¥98,000
Sグレード (中サイズ1窓)
【総取組】 ¥44,000

商品について
1分動画で確認！

日差しが気になるなら...

補助金対象外

遮熱
UVカット
節電

外付日よけ スタイルシェード

エアコン効率が高くより涼しくも効果的。

※商品価格：外付タイプ
固定タイプデザインタイプ
H1,800×全長(※1,320mm)×
¥50,700

商品について
1分動画で確認！

+

セット使用でさらに節電に！

取替窓 リプラス

開閉のガードにも！

※商品価格：引違い窓 フリック付2枚建
(厚寸H1,800×H1,300mm)… ¥193,300
※Low-E 低放射ガラス(アルゴンガス)
樹脂スプレーサー、断熱断水
Aグレード (中サイズ1窓)
【総取組】 ¥87,000

商品について
1分動画で確認！

スリムアート

夏の日差しをやわらげ室内湿度の上昇を軽減。
※商品価格：スリムアート
フックタイプF500
アルミ塗装色(ク、W、G、D)
W1,800×D600 (1600サイズ)…
¥94,800

商品の詳細はこちら！

※表示価格は2026年5月現在のメーカー希望小売価格(税別)で、取付費・工事費・運賃などは別途となります。掲載画像の商品と参考価格は異なります。仕様・価格は予告なく変更する場合がありますので、ご了承ください。

補助金を使うとどのくらいお得??

1. 住宅省エネキャンペーン2026
2. クールネット東京（東京在住者限定）
3. 各自治体の補助（三鷹市は施工費の1割が出ます！）

<近隣の自治体>

・三鷹市（施工後申請）

【令和8年度】新エネルギー・省エネルギー設備設置助成金

・調布市（国（または都）の補助に係る決定した交付額が分かる書類の交付決定日が令和7年4月1日以降であること）

ゼロカーボンシティ推進補助事業

・武蔵野市（施工後申請）

効率的なエネルギー活用推進助成制度

・府中市（施工後申請）

【令和8年4月6日受付開始】エコハウス設備設置費助成金交付事業

・小金井市（施工後申請）

住宅用新エネルギー機器等普及促進補助金（令和8年度用）

・練馬区（施工後申請）

【令和8年度】練馬区カーボンニュートラル化設備設置補助金

・世田谷区（施工前申請が必要）

令和8年度 世田谷区エコ住宅補助金

全て併用可能！

※予算達成次第終了

国・都・自治体の補助金は併用可能な為、全ての補助金を使うと、工事費の6分の1ほどの負担で済む可能性もあります！

☆各補助金を使用した施工例はコチラをご覧ください。
（補助金額も記載があります！）



窓リノベ補助金活用セミナー

6/13（土）、6/27（土）

①10：00～11：30

②14：00～15：30

東京都三鷹市上連雀5丁目



SCAN ME

